



T2 CROIX DAURADE

98 000 €

Au coeur de Croix-Daurade, grand T2 avec terrasse et parking. Très bon rapport locatif !

Surface	48 m²
Surface du séjour	18 m²
Nombre de pièce(s)	2
Nombre de chambre(s)	1
Cuisine	Ouverte
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Parking	oui
Etage	1/4
Année de construction	1982
Nombre de lots	50

Référence du bien	PRO568
Chauffage	Individuel au gaz
DPE	Vierge
Le quartier	résidentiel et calme
Métro/Tram	Bonnefoy, Borderouge

Prix	98 000 €
Crédit mensuel*	415 €
Charges annuelles	804 €
Taxe foncière	780 €
Honoraires à charge	Propriétaire

*mensualité calculée sur la base d'un crédit à taux fixe de 2% TEG et sur une durée de 25 ans.



Gain mensuel	150 €
Crédit mensuel *	415 €
Bien loué	oui
Loyer	565 €
Rentabilité locative (brute)	6.91 %

Ces valeurs sont communiquées à titre purement indicatif.



Vous souhaitez visiter nos nouveaux biens en avant-première ?
Suivez-nous !


















