



T2 JOLIMONT

151 000 €

Grand T2 avec balcon et 2 parkings au coeur de Jolimont et à proximité immédiate du centre-ville !

Surface	51 m ²
Surface Carrez	50 m ²
Surface du séjour	21 m ²
Nombre de pièce(s)	2
Nombre de chambre(s)	1
Cuisine	Séparée
Salle(s) de bain	1
WC	1
Parking	oui
Etage	2/5
Balcon	3 m ²
Année de construction	1990
Nombre de lots	60

Référence du bien	PRO567
Chauffage	Électrique
Exposition	Sud
DPE	Vierge
Environnement	Calme
Le quartier	Commerces, transports
Métro/Tram	Matabiau Gare, Jolimont

Prix	151 000 €
Crédit mensuel*	640 €
Charges annuelles	1 212 €
Taxe foncière	932 €
Honoraires à charge	Propriétaire

*mensualité calculée sur la base d'un crédit à taux fixe de 2% TEG et sur une durée de 25 ans.



Gain mensuel	110 €
Crédit mensuel *	640 €
Estimation loyer mensuel	750 €
Rentabilité locative (brute)	5.96 %

Ces valeurs sont communiquées à titre purement indicatif.



Vous souhaitez visiter nos nouveaux biens en avant-première ?
Suivez-nous !    projetim


