



T3 BORDEROUGE

183 000 €

Bel appartement en très bon état général à proximité du métro !

Surface	49 m ²
Surface Carrez	49 m ²
Surface du séjour	20 m ²
Nombre de pièce(s)	3
Nombre de chambre(s)	2
Cuisine	Ouverte
Salle(s) de bain	1
WC	1
Parking	oui
Etage	1/2
Balcon	9 m ²
Année de construction	2010
Nombre de lots	30

Prix	183 000 €
Crédit mensuel*	775 €
Charges annuelles	1 045 €
Taxe foncière	851 €
Honoraires à charge	Propriétaire

*mensualité calculée sur la base d'un crédit à taux fixe de 2% TEG et sur une durée de 25 ans.

Référence du bien	PRO869
Chauffage	Électrique
Exposition	Est
Rangements	oui
DPE	Vierge
Environnement	Très calme
Le quartier	Métro, commerces, écoles
Métro/Tram	Borderouge

Crédit mensuel *	775 €
Estimation loyer mensuel	800 €
Rentabilité locative (brute)	5.24 %

Ces valeurs sont communiquées à titre purement indicatif.

