PROJETIM
Immobilier • Patrimoine

MAISON DE VILLE T3 BONNEFOY

246 000 €

Charmante maison de ville dans une rue calme du quartier Bonnefoy !

Surface	**70 m²**
Surface du séjour	**25 m²**
Nombre de pièce(s)	**3**
Nombre de chambre(s)	**2**
Cuisine	**Ouverte**
Salle(s) de bain	**1**
WC	**1**
Année de construction	**1900**

Réference du bien	**PRO943**
Chauffage	**Individuel au gaz**
Rangements	**oui**
DPE	**Vierge**
Environnement	**Calme et proche commerces**

Prix	**246 000 €**
Crédit mensuel*	**1042 €**
Honoraires à charge	**Propriétaire**

*mensualité calculée sur la base d'un crédit à taux fixe de 2% TEG et sur une durée de 25 ans.

Coût mensuel	192 €
Crédit mensuel *	**1042 €**
Estimation loyer mensuel	**850 €**
Rentabilité locative (brute)	**4.14 %**

Ces valeurs sont communiquées à titre purement indicatif.

Lien vers le bien : https://www.projetim.fr/achat-immobilier/investir-maison-31500-toulouse-714